



# Bekanntmachung

Am **Donnerstag, den 20.02.2014, um 19:30 Uhr**

findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses  
eine  
**öffentliche**

## **SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES**

statt.

### **T A G E S O R D N U N G**

- 1 **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Bauausschuss-Sitzung vom 21.01.2014**
- 2 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Wintergartenvorbaus, eines Carport und einer Pergola (Terrassenüberdachung) auf dem Grundstück Fl.Nr. 619/13 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Heinrich-Goebel-Straße 23; Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 21 "Steinberg II", Deckblatt Nr. 1 für die Überschreitung der straßenseitigen und rückwärtigen Baugrenze**
- 3 **Anträge auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Doppelhauses mit Garage und Stellplatz sowie Carport und Stellplatz auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 505/2 Gemarkung Wetzendorf in Himmelgarten-Nord; Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Himmelgarten-Nord" wegen Überschreitung der Baugrenze durch das Carport sowie Befreiung von der BaumschutzVO für eine Kiefer**
- 4 **Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Wohngebäudes mit 16 Wohnungen und Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 102/33 und 102/94 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz zwischen Schützenstraße, Alter Kirchenweg und Pfarrgasse**
- 5 **Antrag auf Umnutzung/Sanierung des Gewerbebaues Rosenthal 2 zu einer Wohnanlage, Fl.Nrn. 17/1 und 18 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz; Vorstellung einer überarbeiteten Planung und evtl. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 6 **Vorstellung eines Stellplatzgesamtconzeptes für den Bereich TSV Röthenbach und Geschosswohnungsbau im Baugebiet Teufelsweiher**
- 7 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 21. Februar 2014  
**STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ**

Steinbauer  
Erster Bürgermeister