



Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 27.01.2015, um 19:30 Uhr**

findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 25.11.2014
- 2** 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück Fl.Nr. 332 Gemarkung Wetzendorf am Schumacherring;
 - a) Billigung eines Vorentwurfs
 - b) Genehmigung eines städtebaulichen Vertrages
 - c) Befreiungen von der BaumschutzVO
- 3** Vollzug der BaumschutzVO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützte Baumbestände zu entfernen
 - 3.1 Andreas-Maußner-Straße 55 (1 serbische Fichte)
 - 3.2 Eichenring 14 (1Kiefer)
 - 3.3 Schillerstraße 18 (2 Birken, 3 Fichten)
 - 3.4 Theodor-Körner-Straße 5 (1 Rotfichte)
 - 3.5 Sulzbacher Straße 2a (2 Birken)
 - 3.6 Alter Kirchenweg 11 (1 Linde)
- 4** Verkehrsschau 2014
- 5** Verkehrskonzept für den Bereich südlich der Rückersdorfer Straße zwischen Karlstraße und Eintrachtstraße
- 6** Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 05.11.2014 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden
- 7** Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 480 Gemarkung Wetzendorf, Himmelgarten 4
- 8** Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer

**Terrassenüberdachung an das bestehende Reihenmittelhaus
Adenauerring 43, Fl.Nr. 516/40 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen
des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" wegen Überschreitung der
Baugrenze**

- 9 Antrag auf Baugenehmigung für den Dachgeschossumbau mit
Erkerausbau des Wohn- und Geschäftshauses Wiesenstraße 14 auf Fl.Nr.
126/2 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz,;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen
des Bebauungsplanes Nr. 5 "Teufelsweiher"**
- 10 Anträge auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Doppelhauses mit
Stellplätzen und Carports auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 134/5
Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Theodor-Körner-Straße 3 a und b;
Evtl. Befreiung von der BaumschutzVO**
- 11 Antrag auf Vorbescheid für die Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 302/19
Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz nördlich der Speckschlagstraße;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 12 Nutzungsänderung eines Verkaufsmarktes, Rückersdorfer Straße 30, Fl.Nr.
325/76 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz in Gastronomie;
Erweiterung des Gastraums, Einbau WC-Anlage und Friseursalon (2.
Bauabschnitt)**
- 13 Straßen- und Kanalunterhalt 2015**
- 14 Anfragen nach § 31 GeschO-StR**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 21. Januar 2015
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ