

# NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

## SITZUNG DES STADTRATES

am 29.01.2015

im großen Sitzungssaal des Rathauses

### 1. Bürgermeister

Hacker, Klaus

### Niederschriftführerin

Gebhard, Lisa

### Stadtratsmitglieder

Buchner, Markus

Dannhäuser, Erich

Fichtner, Joachim

Gottschalk, Eva

Gottschalk, Wolfgang

Graf, Thiemo

ab TOP 1 (nichtöffentlich)

Hamann, Lutz-Werner

Hellmann, Wolfgang

ab TOP 2

Huber, Franz

ab TOP 2

Irl, Karlheinz

Knoch, Ullrike

Kraußer, Udo

Lächele, Roland

Neubauer, Claudia

Pauly, Peter

Pröbster, Karl-Heinz

Rathjen, Hans-Carl

Riedl, Walter

Rose, Karin

Schmidt, Helmut

Scholl, Heiko

Scholz, Mechthild

Schottenhammer, Eduard

Trinkl, Cornelia

### Sachberater

Hailand, Josef  
Munkert, Waldemar Werkleiter der  
Stadtwerke Röthenbach  
Schopper, Gerhard  
Unfried, Erwin

**Abwesend:**

## TAGESORDNUNG

1. Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 10.11.2014 und vom 9.12.2014 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat
2. Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der FW-Stadtratsfraktion vom 08.01.2015, eingegangen bei der Stadt am 12.01.2015 zum Thema "Erweiterung des Gewerbegebietes Mühlach"
3. Örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2013 der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz (Art. 103 Abs. 1 und 2 GO); Feststellung und Entlastung (Art. 102 Abs. 3 Satz 1 GO)
4. Genehmigung des Wirtschaftsplanes 2015 der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz - Eigenbetrieb -
5. Antrag der Kath. Kirchenstiftung St. Bonifatius auf Gewährung eines Zuschusses zu Mehrkosten anlässlich der Errichtung einer Krippengruppe, zu Kosten der Brandschutzsanierung sowie Zaunerneuerung
6. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück Fl.Nr. 332 Gemarkung Wetzendorf am Schumacherring;
  - a) Billigung eines Vorentwurfs
  - b) Genehmigung eines städtebaulichen Vertrages
  - c) Befreiungen von der BaumschutzVO
7. Billigung eines Planungskonzeptes für die Entwicklung des Baugebietes "Steinberg II" an der Werner-von-Siemens-Allee
8. Straßen- und Kanalunterhalt 2015
9. Nochmalige Aussprache bezüglich der Feierlichkeiten zum 50-jährigen Jubiläum der Partnerschaft zwischen Les Clayes-sous-Bois und Röthenbach a.d.Pegnitz
10. Sanierung der Seespitzschule; Verwendung von genehmigten Darlehen
11. Verschiedenes
- 11.1. Ehrungen im Rahmen des Stadtempfangs 2015

Um 18.00 Uhr eröffnet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung und dankt den Mitgliedern für deren Erscheinen.

Er stellt fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und auch anwesend sind.

Erster Bürgermeister Hacker stellt sodann die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**1      Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 10.11.2014 und vom 9.12.2014 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat**

---

**Beschluss:                      ( 22 : 0 )**

Der Stadtrat genehmigt Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 10.11.2014 und vom 9.12.2014 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat

-----

**2      Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der FW-Stadtratsfraktion vom 08.01.2015, eingegangen bei der Stadt am 12.01.2015 zum Thema "Erweiterung des Gewerbegebietes Mühlach"**

---

Stadtrat Scholl als Antragsteller erläutert den Antrag der FW-Stadtratsfraktion vom 08.01.2015, eingegangen bei der Stadt am 12.01.2015 zum Thema "Erweiterung des Gewerbegebietes Mühlach". Nach kurzer Beratung ergeht folgender

**Beschluss:                      ( 24 : 0 )**

Der Stadtrat stimmt dem Antrag der FW-Stadtratsfraktion vom 08.01.2015, eingegangen bei der Stadt am 12.01.2015 zum Thema "Erweiterung des Gewerbegebietes Mühlach" zu.

-----

**3      Örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2013 der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz (Art. 103 Abs. 1 und 2 GO); Feststellung und Entlastung (Art. 102 Abs. 3 Satz 1 GO)**

---

2. Bürgermeister Gottschalk erläutert kurz die Sitzungsvorlage, die den Damen und Herren des Stadtrates vorliegt und bittet um Abstimmung.

**Beschluss:                      ( 23 : 0 )\***

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2013 der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz (Art. 103 Abs. 1 und 2 GO).

Der Stadtrat erkennt die Stellungnahme der Verwaltung an.  
Der Stadtrat stellt die Jahresrechnung 2013 der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz fest und beschließt über deren Entlastung (Art. 102 Abs. 3 Satz 1 GO).

\*1. Bürgermeister Hacker nahm weder an der Beratung noch an der Abstimmung wegen persönlicher Beteiligung gem. Art 49 Abs. 1 GO teil.

-----

**4      Genehmigung des Wirtschaftsplanes 2015 der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz - Eigenbetrieb -**

---

Dieser Punkt wurde in der Werkausschuss-Sitzung vom 18.12.14. vorberaten.  
Werkleiter Munkert fasst den Sachverhalt kurz zusammen.  
Es ergeht folgender

**Beschluss:                      ( 24 : 0 )**

Der Stadtrat beschließt, den vorliegenden Wirtschaftsplan 2015 der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz –Eigenbetrieb- zu genehmigen.

-----

**5      Antrag der Kath. Kirchenstiftung St. Bonifatius auf Gewährung eines Zuschusses zu Mehrkosten anlässlich der Errichtung einer Krippengruppe, zu Kosten der Brandschutzsanierung sowie Zaunerneuerung**

---

Der Vorsitzende fasst den Sachverhalt kurz zusammen. Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

**Beschluss:                      ( 24 : 0 )**

Der Stadtrat beschließt, die Übernahme der Kosten für die Brandschutzmaßnahmen aufgrund der Anträge der Kath. Kirchenstiftung St. Bonifatius i. H. v. 12.960,00 € in voller Höhe.

Des Weiteren werden die Mehrkosten der Krippenausstattung (Gesamtsumme: 7.400,00 €) sowie die Kosten zur Erneuerung des Gartenzaunes im Wert von insgesamt 8.740,00 € zu jeweils einem Drittel der Kosten bezuschusst.

Dies ergibt einen Gesamtzuschuss der Maßnahmen in Höhe von rd. 18.300,00 €.

-----

**6      7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück  
Fl.Nr.      332      Gemarkung      Wetzendorf      am      Schumacherring;  
a)                      Billigung                      eines                      Vorentwurfs  
b)              Genehmigung              eines              städtebaulichen              Vertrages  
c) Befreiungen von der BaumschutzVO**

---

VR Hailand stellt die Bebauungsvariante, die im Ausschuss für Bauangelgenheiten und Stadtentwicklung vorberaten wurde, vor. Die Empfehlung aus dem Ausschuss ist die Bebauungsvariante A; modifiziert auf 4-geschossige Bebauung statt 5 Geschosse.

**Beschluss:** ( 23 : 0 )\*

Der Stadtrat beschließt

- a) die Billigung der Bebauungsvariante **A'** der Tiedtke & Co. GmbH - Planer - Projektentwickler - Bauträger vom 08.12.2014 als Vorentwurf.
- b) die Genehmigung des städtebaulichen Vertrages „Vogelwiese“ in der Fassung des Entwurfes vom 20.01.2015.
- c) die erforderlichen Befreiungen von der BaumschutzVO nach Maßgabe der gebilligten Bebauungsvariante und § 4 des städtebaulichen Vertrages.

\* Stadtrat Riedl war während der Beratung und Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

-----

**7** **Billigung eines Planungskonzeptes für die Entwicklung des Baugebietes "Steinberg II" an der Werner-von-Siemens-Allee**

---

VR Hailand stellt die modifizierte Bebauungsvariante 12 des Architekten Kölblinger vor.

Nach beratender Aussprache ergeht folgender

**Beschluss:** ( 22 : 2 )

Der Stadtrat billigt die Variante 12 des Stadtplaners Arch. Kölblinger als Planungskonzept (Vorentwurf) für die städtebauliche Entwicklung des Baugebietes „Steinberg II“.

-----

**8** **Straßen- und Kanalunterhalt 2015**

---

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

-----

**9** **Nochmalige Aussprache bezüglich der Feierlichkeiten zum 50-jährigen Jubiläum der Partnerschaft zwischen Les Clayes-sous-Bois und Röthenbach a.d.Pegnitz**

---

Angesichts des empfehlenden Stadtratsbeschlusses (Sitzung vom 27.11.2014) die

Jubiläumsfeierlichkeiten zur 50-jährigen Städtepartnerschaft mit Les Clayes-sous-Bois nach dem 1. Juli 2015 (im September 2015 oder über Himmelfahrt 2016) stattfinden zu lassen, um evtl. Fördergelder aus EU-Mitteln zu erhalten, fand auf Wunsch des Dt.-frz. Partnerschaftskomitees ein nochmaliges Gespräch mit 1. Bürgermeister Hacker statt.

Das Partnerschaftskomitee ist sich der finanziell angespannten Situation der Stadt, die der 1. Bürgermeister auch noch einmal erläuterte, sehr bewusst. Das Partnerschaftskomitee will alles dazu beitragen, die Kosten für die Feierlichkeiten angemessen und möglichst gering zu halten.

1. Bürgermeister Hacker schlägt vor, dem dringlichen Wunsch des Partnerschaftskomitees nachzukommen und die Feierlichkeiten im vorgesehenen Zeitraum stattfinden zu lassen. Hierzu muss der Stadtratsbeschluss vom 27.11.2014 aufgehoben werden.

**Beschluss: ( 24 : 0 )**

Der Stadtrat hebt den am 27.11.2014 in der Sitzung des Stadtrats gefassten Beschluss auf. Die Feierlichkeiten finden wie geplant am Himmelfahrtswochenende 2015 statt.

-----

**10 Sanierung der Seespitzschule; Verwendung von genehmigten Darlehen**

1. Bürgermeister Hacker erläutert dem Gremium wie ein Teilbetrag des genehmigten Darlehens zur Sanierung der Seespitzschule Verwendung fand.

-----

**11 Verschiedenes**

-----

**11.1 Ehrungen im Rahmen des Stadtempfangs 2015**

BM Hacker bittet das Stadtratsgremium um baldige Vorschläge von Personen, deren im Rahmen des Stadtempfangs die Verdienstplakette oder Ehrenmedaille der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz verliehen werden soll.

-----

Um 19.20 Uhr beendet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung.

Abschließend wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums bei allen Abstimmungen gegeben war.

Im Anschluss hieran findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Klaus Hacker  
Vorsitzender

Lisa Gebhard  
Niederschriftführer