

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

SITZUNG DES STADTRATES

am 26.02.2015

im großen Sitzungssaal des Rathauses

1. Bürgermeister

Hacker, Klaus

Niederschriftführerin

Gebhard, Lisa

Stadtratsmitglieder

Buchner, Markus

Dannhäuser, Erich

Fichtner, Joachim

Gottschalk, Eva

Gottschalk, Wolfgang

Graf, Thiemo

Hamann, Lutz-Werner

Hellmann, Wolfgang

Huber, Franz

Irl, Karlheinz

Knoch, Ullrike

Kraußer, Udo

Lächele, Roland

Neubauer, Claudia

Pauly, Peter

Pröbster, Karl-Heinz

Rathjen, Hans-Carl

Riedl, Walter

Rose, Karin

Schmidt, Helmut

Scholl, Heiko

Scholz, Mechthild

Schottenhammer, Eduard

Trinkl, Cornelia

Sachberater

Hailand, Josef
Schopper, Gerhard
Unfried, Erwin

Abwesend:

TAGESORDNUNG

1. Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 27.11.2014 und vom 11.02.2015 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat
2. Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 09.02.2015, eingegangen bei der Stadt am 10.02.2015 zum Thema "Standgebühren auf der Ausbildungsplatzbörse".
3. Arbeitsgemeinschaft Fahrradfreundliche Kommunen in Bayern (AGFK); politische Grundsatzentscheidung zum Ausbau des Fuß- und Radverkehrs
4. Brandschutzmodernisierung Forstersbergschule; Vergabe der LM- Türen und Fenster
5. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück Fl.Nr. 332 Gemarkung Wetzendorf am Schumacherring;
 - a) Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
 - b) Evtl. Billigung eines Entwurfes für die öffentliche Auslegung und Beteiligung Träger öffentlicher Belange
6. Vergabe der Arbeiten zum 1. Bauabschnitt der Dorferneuerung Haimendorf
7. Sachstandsbericht über eine geplante Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber
8. Verschiedenes
 - 8.1. Rodung der Südumgehung
 - 8.2. Änderungen im Sitzungskalender

Um 19.30 Uhr eröffnet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung und dankt den Mitgliedern für deren Erscheinen.

Er stellt fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und auch anwesend sind.

Erster Bürgermeister Hacker stellt sodann die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

1 Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 27.11.2014 und vom 11.02.2015 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat

Beschluss: (25 : 0)

Der Stadtrat genehmigt die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 27.11.2014 und vom 11.02.2015 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat.

2 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 09.02.2015, eingegangen bei der Stadt am 10.02.2015 zum Thema "Standgebühren auf der Ausbildungsplatzbörse".

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird der Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 09.02.2015, eingegangen bei der Stadt am 10.02.2015 zum Thema "Standgebühren auf der Ausbildungsplatzbörse" in den Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen am 02.03.015 verwiesen.

3 Arbeitsgemeinschaft Fahrradfreundliche Kommunen in Bayern (AGFK); politische Grundsatzentscheidung zum Ausbau des Fuß- und Radverkehrs

Es gibt einen mehrheitlichen empfehlenden Beschluss aus der BUSSK-Sitzung vom 24.02.2015. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung.

Beschluss: (20 : 5)

Der Stadtrat beschließt, im Rahmen der Möglichkeiten der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz entsprechende Rahmenbedingungen zu schaffen, um den Anteil des Fußgänger- und Radverkehrs am Verkehrsaufkommen kontinuierlich zu steigern.

4 Brandschutzmodernisierung Forstersbergschule; Vergabe der LM- Türen und Fenster

Es gibt einen empfehlenden Beschluss des BUSSK. Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschluss: (25 : 0)

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die LM- Türen und Fenster bei der Brandschutzsanierung der Forstersbergschule in Höhe von 98.035,77 € an die Firma AF Metallbau GmbH aus 93473 Arnschwang zu vergeben.
Haushaltsmittel stehen unter Hh.St. 1.2104.9451 zur Verfügung.

**5 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück Fl.Nr. 332 Gemarkung Wetzendorf am Schumacherring;
a) Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
b) Evtl. Billigung eines Entwurfes für die öffentliche Auslegung und Beteiligung Träger öffentlicher Belange**

Der Sachverhalt liegt den Damen und Herren des Stadtrates vor. Der Ausschuss für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung hat die Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung ausführlich behandelt und schließlich einen empfehlenden mehrheitlichen Beschluss gefasst. VR Hailand fasst den Sachverhalt nochmals kurz zusammen. Der Vorsitzende bittet um Abstimmung.

Beschluss a): (24:0)*

Der Stadtrat beschließt, die Einwendungen hinsichtlich der Gebäudeabstände und des Gebäudetypus Mehrfamilienhaus nicht zu berücksichtigen. Abzuändern ist die Planung dahingehend, dass die beiden Penthouse-Geschosse auf der südlichen Reihenhausgruppe entfallen. Städtebauliche Ziele sind die Nachverdichtung im vorhandenen Siedlungsgebiet in der Nähe eines Haltepunktes des ÖPNV (S-Bahn) und die Auflockerung des uniformen Reihenhauscharakters. Durch die Einhaltung der bauordnungsrechtlichen Abstandsflächen sind nachbarschützende Belange wie ausreichende Besonnung und Belüftung hinreichend gewahrt.

Durch die Einhaltung der Stellplatz-Satzung werden im Plangebiet die erforderlichen Stellplätze hergestellt. Für zusätzliche öffentliche Stellplätze sieht der Flächennutzungsplan eine Vorbehaltsfläche auf dem Grundstück Fl.Nr. 331 Gemarkung Wetzendorf vor.

Die Kanalisation ist auf das Hinzukommen der Bebauung Vogelwiese bereits ausgelegt.

Beschluss b): (24:0)*

Der Stadtrat beschließt, die Billigung des Entwurfes zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Seespitze II“ von Projekt 4 Stadtplanung und Freiraumplanung in Nürnberg in der datierten Fassung vom 26.02.2015 einschließlich Begründung mit der Maßgabe, dass die beiden Penthouse-Geschosse auf der südlichen Reihenhausgruppe entfallen. Die Verwaltung wird beauftragt, für die modifizierte Planung

die öffentliche Entwurfsauslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

*StR Riedl nahm an beiden Abstimmungen aufgrund persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 GO nicht teil.

6 Vergabe der Arbeiten zum 1. Bauabschnitt der Dorferneuerung Haimendorf

Es gibt keine Wortmeldungen. Der Tagesordnungspunkt wurde im Ausschuss für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vorberaten. Es ergeht folgender

Beschluss: (25 : 0)

Der Stadtrat beschließt, die Arbeiten zum ersten Bauabschnitt der Dorferneuerung Haimendorf zu einem Angebotspreis von 1.092.983,22 € Brutto an die Firma Englhart, Ammerthal, zu vergeben. Mittel wurden im Haushaltsentwurf und im Investitionsplan unter der Haushaltsstelle 1.6156.9510 eingesetzt.

7 Sachstandsbericht über eine geplante Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber

Bürgermeister Hacker und Hauptamtsleiter Schopper informieren über eine geplante Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber im derzeitigen „Seniorenheim Haus Krone“ (Friedrichsplatz 1-3). Weitere Einzelheiten werden in der darauffolgenden nicht-öffentlichen Sitzung bekannt gegeben. Die Fraktionen geben hierzu ihre Stellungnahmen ab.

8 Verschiedenes

Es gibt keine Wortmeldungen.

8.1 Rodung der Südumgehung

Bürgermeister Hacker gibt bekannt, dass kurz vor Beginn der Vogelbrutzeit mit Zustimmung der Regierung von Mittelfranken und der Naturschutzbehörde beim Landratsamt die Trasse der Südumgehung gerodet wird. Ebenso erfolgt die Rodung im Umfeld der Geschwister-Scholl-Mittelschule (Erweiterungsbau und Containerplatz für die Ausweichklassen). Befreiungen von der BaumschutzVO liegen vor, ebenso das OK von der Förderstelle bei der Regierung von

Mittelfranken.

8.2 Anderungen im Sitzungskalender

Stadtrat Hellmann bittet, unterjährige Änderungen im Sitzungskalender zu vermeiden. Der Vorsitzende nimmt dies zur Kenntnis.

Um 20.30 Uhr beendet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung.

Abschließend wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums bei allen Abstimmungen gegeben war.

Im Anschluss hieran findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Klaus Hacker
Vorsitzender

Lisa Gebhard
Niederschriftführer