



Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 28.04.2015**, um **Uhr**
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1** **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 24.03.2015**
- 2** **Vollzug der BaumschutzVO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützte Baumbestände zu entfernen**
2.1 Ohmstraße 64 (1 Zypresse)
2.2 Goethestraße 15 (2 Scheinzypressen, 1 Lebensbaum)
2.3 Sulzbacher Straße 12 (2 Birken)
- 3** **Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 24.03.2015 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden**
- 4** **7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Seespitze II" für das Grundstück Fl.Nr. 332 Gemarkung Wetzendorf am Schumacherring (Vogelwiese);
Behandlung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Entwurfsauslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
- 5** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 32 für die "Wohnbebauung Randstraße 11" sowie diesbezügliche Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren;
Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
- 6** **Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses auf den Grundstücken Fl.Nrn. 426/5, /8 und /10 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Renzenhofer Str. 4 a;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 7** **Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer Werkshalle mit Büro-**

**und Sozialräumen und einer Betriebswohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 591/57 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Mühlach 45;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 22 "Mühlach II" wegen Überschreitung der Baugrenze sowie einer Ausnahme hinsichtlich der Betriebswohnung**

- 8 Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung des Fabrikgebäudes Rosenthal 2, Fl.Nr. 17/1 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz in eine Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber**
- 9 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung von zwei City Star Werbeanlagen für wechselnden Plakatanschlag auf dem Grundstück Fl.Nr. 302/23 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Bahnhofsplatz 4**
- 10 Antrag auf Baugenehmigung für die Anbringung einer beleuchteten Plakatanschlagtafel auf dem Grundstück Fl.Nr. 28/5 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Rückersdorfer Straße 7**
- 11 Anfragen nach § 31 GeschO-StR**

**Röthenbach a.d.Pegnitz, den 22. April 2015
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ**

**Gottschalk
2. Bürgermeister**