



Bekanntmachung

Am Dienstag, den 19.02.2019, um 18:00 Uhr

findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1 Ortsbegehung mit Vorstellung eines Bebauungsvorschlags für eine Wohnbebauung auf den Grundstücken Fl.Nrn. 59/1 und 59/7 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Pegnitzstraße 26 und 18 a (BAS 18.09.2018, TOP 6 ö., 13.11.2018, TOP 1 ö.)**
- 2 Ortsbegehung und Aussprache über einen Änderungsantrag des Türkischen Sportvereins Röthenbach e.V. zum Neubau eines Sportvereinsgebäudes im Pegnitzgrund, Fl.Nr. 66 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz (westlich der Minigolfanlage)**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 22.01.2019**
- 4 Antrag auf städtebauliche Entwicklung der Grundstücke Fl.Nrn. 614/2 und 616/21 Gemarkung Haimendorf im Ortsteil Renzenhof nördlich der Altdorfer Straße zwischen Lerchenweg und Schwalbenweg (Baugebiet Renzenhof-Ost)**
- 5 Vollzug der BaumschutzVO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen**
 - 5.1 Schumacherring 121 (2 Kiefern)**
 - 5.2 Heinrich-Diehl-Straße 20-24 (2 Birken)**
 - 5.3 Am Vogelherd 4 (1 Schwarzkiefer)**
 - 5.4 Postgasse 11 (2 Eichen)**
- 6 Tektur 3 zum Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garagen auf Fl.Nr. 148/16 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Alter Kirchenweg 35 a;
Evtl. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens und Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme bzw. zu einer Abweichung von den Vorschriften über Abstandsflächen
(BAS 28.06.2016, 18.07.2018)**

- 7 **Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in ein Zweifamilienhaus, Fl.Nr. 428/177 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Kleingartenstraße 14;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 "Alte Siedlung" und Ausnahme von der Stellplatzsatzung**
- 8 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Anbaus an die bestehende Doppelhaushälfte Siedlerstraße 15, Fl.Nr. 428/108 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 "Alte Siedlung"**
- 9 **Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 22.01.2019 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden**
- 10 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen unter TOP "Verschiedenes" früherer Sitzungen des Ausschusses**
- 11 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 15. Februar 2019
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Hacker
Erster Bürgermeister