



Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 26.03.2019, um 19:30 Uhr**

findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1** **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 19.02.2019**

- 2** **Vollzug der BaumschutzVO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen**
 - 2.1 Am Wasserschloß 12 (1 Nussbaum)**
 - 2.2 Erlenplatz 1 (1 Rotfichte)**
 - 2.3 Friedrich-Neuper-Straße 68 (1 Kastanie)**
 - 2.4 Rückersdorfer Straße 75 a (2 Blaufichten)**
 - 2.5 Werner-von-Siemens-Allee 31-37 (1 Birke)**
 - 2.6 Friedhof (2 Bergahorn, 2 Kiefern, 2 Birken)**
 - 2.7 Laufer Weg 57 (1 Lärche)**

- 3** **Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Eigentumswohnungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 102/41 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Alter Kirchenweg 11, (BAS 22.01.2019, TOP 6 ö.); Projektvorstellung durch die Bauherrnvertreter und Aussprache auf der Grundlage der städtebaulichen Rahmendaten (Nähebereich Sanierungsgebiet Rückersdorfer Straße, ISEK**

- 4** **Bebauungsvorschlag für eine Wohnbebauung auf den Grundstücken Fl.Nrn. 59/1 und 59/7 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Pegnitzstraße 26 und 18 a, (BAS 19.02.2019, TOP 1 ö.); Stellungnahme des städt. Landschaftsgartenbautechnikers zur Uferbepflanzung mit Aussprache sowie ggf. Entscheidung über Situierung und Geschossigkeit der Gebäude**

- 5** **Antrag auf Baugenehmigung und Antrag auf Abgrabungsgenehmigung für die Restsandgewinnung und Wiederverfüllung auf dem Grundstück Fl.Nr. 299/1 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz (ehem. Werksgelände Fa. Zapfwerke); Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**

- 6 **Antrag auf städtebauliche Entwicklung der Grundstücke Fl.Nrn. 467, 469 und 597/25 je Gemarkung Haimendorf an der Diepersdorfer Straße und der Ortsstraße Rockenbrunn**
- 7 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen unter TOP "Verschiedenes" früherer Sitzungen des Ausschusses**
- 8 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 21. März 2019
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Hacker
Erster Bürgermeister