

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

SITZUNG DES STADTRATES

am 30.07.2019

im großen Sitzungssaal des Rathauses

1. Bürgermeister

Hacker, Klaus

Niederschriftführerin

Doßler, Martina

Stadtratsmitglieder

Buchner, Markus

Dannhäuser, Erich

Fichtner, Joachim

Gottschalk, Eva

Gottschalk, Wolfgang

Graf, Thimo

Hamann, Lutz-Werner

Hellmann, Wolfgang

Irl, Karlheinz

Knoch, Ullrike

Knorr, Heinrich

Kraußer, Evi

Kraußer, Udo

Lächele, Roland

Pröbster, Karl-Heinz

Riedl, Walter

Rose, Karin

Schmidt, Helmut

Scholl, Heiko

Scholz, Mechthild

Schottenhammer, Eduard

Trinkl, Cornelia

Sachberater

Hailand, Josef

Holzammer, Günter

Koch, Jutta
Munkert, Waldemar, Werkleiter der
Stadtwerke Röthenbach
Unfried, Erwin
Urban, Betina

Abwesend:

Stadtratsmitglieder

Haller, Marianne

entschuldigt; Urlaub

Huber, Franz

entschuldigt; priv. verhindert

TAGESORDNUNG

1. Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 11.04.2019 und 23.05. 2019 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat
2. Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 26.06.2019, eingegangen bei der Stadt am 27.06.2019 zum Thema "Beratungen des Haushalts der Stadt Röthenbach für das Jahr 2020"
3. Feststellung des Jahresabschlusses der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz für das Jahr 2018 und Entlastung der Werkleitung
4. Abschluss der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz - Eigenbetrieb - für das Geschäftsjahr 2018; hier: Gewinnverwendung
5. Beauftragung eines Pflichtprüfers für die Prüfung 2019 des Eigenbetriebes Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz
6. Vollzug des Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetzes; KiTa Stadtmission Nürnberg im ehemaligen Karl-Heller-Stift;
7. Erhöhung der Grundsteuern A und B
8. Vergabe über den Abbruch des bestehenden Hallenbads
9. Generalsanierung der Seespitzschule; Servicevertrag für die Telefonanlage
10. Städtebauliche Entwicklung der Grundstücke Fl.Nrn. 614/2 und 616/21 Gemarkung Haimendorf im Ortsteil Renzenhof nördlich der Altdorfer Straße zwischen Lerchenweg und Schwalbenweg (Baugebiet Renzenhof-Ost);
 - a) Genehmigung des städtebaulichen Vertrags
 - b) Billigung des Bebauungsplanvorentwurfs Nr. 34 "Renzenhof-Ost"
11. Befreiung von der Wiederbesetzungssperre für die Architektenstelle im Bauamt
12. Verschiedenes
 - 12.1. Klausurtagung 10.8.19 Kühnhofen
 - 12.2. Gehweg Schlesierstraße
 - 12.3. Rockenbrunn Elektrotankstelle
 - 12.4. Birkenfällung Gebiet Realschule
 - 12.5. Eröffnung Bürgerbüro
 - 12.6. Heka Gebäude Baustop

Um 19.30 Uhr eröffnet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung und dankt den Mitgliedern für deren Erscheinen.

Er stellt fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und bis auf Stadträtin Haller und Stadtrat Huber (beide entschuldigt) auch anwesend sind. Stadtrat Buchner wird sich etwas verspäten.

Erster Bürgermeister Hacker stellt sodann die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

1 Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 11.04.2019 und 23.05. 2019 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat

Beschluss: (22 : 0)*

Der Stadtrat genehmigt die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates vom 11.04.2019 und 23.05. 2019 gem. § 32 Abs. 6 GeschO-Stadtrat.

*Stadtrat Buchner war während der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

2 Beratung und ggf. Beschlussfassung über den Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 26.06.2019, eingegangen bei der Stadt am 27.06.2019 zum Thema "Beratungen des Haushalts der Stadt Röthenbach für das Jahr 2020"

Stadtrat Pröbster erläutert den Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 26.06.2019, eingegangen bei der Stadt am 27.06.2019 zum Thema "Beratungen des Haushalts der Stadt Röthenbach für das Jahr 2020". Es gibt zahlreiche Wortmeldungen sowie eine ausführliche Diskussion.

Unter anderem trägt Kämmerer Unfried etliche Anmerkungen zur Entscheidungsfindung vor.

Beschluss: (9 : 14)

Der Stadtrat lehnt den Antrag der CSU Stadtratsfraktion vom 26.06.2019, eingegangen bei der Stadt am 27.06.2019 zum Thema "Beratungen des Haushalts der Stadt Röthenbach für das Jahr 2020" mehrheitlich ab.

3 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz für das Jahr 2018 und Entlastung der Werkleitung

Dieser Punkt wurde bereits in der Werkausschuss-Sitzung am 11.07.2019 vorbereitet.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat beschließt, den Jahresabschluss 2018 der Stadtwerke Röthenbach a.d.Peg. wie folgt unverändert festzustellen und die Werkleitung zu entlasten.

Bilanzsumme: 3.319.002,28 €

Gewinn: 229.027,57 €

4 Abschluss der Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz - Eigenbetrieb - für das Geschäftsjahr 2018; hier: Gewinnverwendung

Dieser Punkt wurde bereits in der Werkausschuss-Sitzung am 11.07.2019 vorbereitet.

Beschluss: (23: 0)

Der Stadtrat beschließt, dass der Jahresüberschuss 2018 Röthenbach a.d.Peg. – Eigenbetrieb – in Höhe von 229.027,57 €, abzüglich der Kapitalertragsteuer, an den Haushalt der Stadt Röthenbach a.d.Peg. abgeführt wird.

5 Beauftragung eines Pflichtprüfers für die Prüfung 2019 des Eigenbetriebes Stadtwerke Röthenbach a.d.Pegnitz

Dieser Punkt wurde in der Werkausschuss-Sitzung am 11.07.2019 vorbereitet. Eine Beschlussfassung erfolgte nicht, da die Angebote noch nicht vorlagen. Es folgt ein Sachvortrag zur Vergabe des Prüfungsauftrages vom Werkleiter Waldemar Munkert.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat beschließt die Beauftragung eines Pflichtprüfers für die Prüfung 2019 des Eigenbetriebes Stadtwerke Röthenbach a.d.Peg..

6 Vollzug des Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetzes; KiTa Stadtmission Nürnberg im ehemaligen Karl-Heller-Stift;

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 039/2019-HA. Verwaltungsangestellte Jutta Koch erläutert kurz den Sachverhalt. 2. Bürgermeister Gottschalk bittet um eine Aufstellung bzw. einen Zeitplan, wann welche Einrichtung fertig errichtet ist.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat beschließt, der Stadtmission Nürnberg den Zuschlag von

- einer weiteren KiGa-Gruppe (Neubau der KiTa im Gebiet Steinberg II)
- einer Krippen- sowie zwei KiGa-Gruppen (Errichtung einer dreigruppigen Ein-

richtung im ehemaligen Karl-Heller-Stift)

zu erteilen.

7 Erhöhung der Grundsteuern A und B

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 014/2019-KAE.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz beschließt die Hebesätze für die Grundsteuern A und B ab 01.01.2020 auf jeweils 360 v.H. festzusetzen.

8 Vergabe über den Abbruch des bestehenden Hallenbads

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 086/2019-BA.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz beschließt, den Auftrag für die Abbrucharbeiten Schulhallenbad Geschwister-Scholl-Schulzentrum BA 4, bei der Generalsanierung der Geschwister-Scholl-Schule in Röthenbach a.d.Pegnitz, in Höhe von 220.150,00 € einschließlich 19 % Mehrwertsteuer an die Fa. Reithelshöfer GmbH, Äußere Aabenberger Straße 131/133 aus 91154 Roth, zu vergeben.

Haushaltsmittel stehen unter Hh.St. 1.5701.9420 zur Verfügung.

9 Generalsanierung der Seespitzschule; Servicevertrag für die Telefonanlage

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 087/2019-BA.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat der Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz beschließt, den Auftrag für den Servicevertrag Serviceklasse Standard an der Telefonanlage bei der Generalsanierung der Seespitzschule in Höhe von jährlich 1.170,96 € an die Fa. Sumja Systemhaus GmbH, Röthenbacher Straße 30 in 91207 Lauf a.d.Pegnitz zu vergeben.
Haushaltsmittel werden in den Haushalt unter Hh.St.0.2101.5010 eingestellt.

10 Städtebauliche Entwicklung der Grundstücke Fl.Nrn. 614/2 und 616/21 Gemarkung Haimendorf im Ortsteil Renzenhof nördlich der Altdorfer Straße zwischen Lerchenweg und Schwalbenweg (Baugebiet Renzenhof-Ost); a) Genehmigung des städtebaulichen Vertrags

b) Billigung des Bebauungsplanvorentwurfs Nr. 34 "Renzenhof-Ost"

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 085/2019-BA, die im Bauausschuss vorberaten wurde. VR Hailand erläutert den Entwurf.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat folgt dem empfehlenden Beschluss des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung und beschließt den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für das Baugebiet „Renzenhof-Ost“ gemäß vorliegendem Entwurf.

Der Stadtrat folgt dem empfehlenden Beschluss des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung und beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 30 Abs. 1 BauGB für eine Wohnbebauung auf den Grundstücken Fl.Nrn. 614/2 und 616/21 Gemarkung Haimendorf im Ortsteil Renzenhof mit der Bezeichnung „Nr. 34, Renzenhof-Ost“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB und Billigung des Vorentwurfs von Projekt 4 Stadtplanung & Freiraumplanung in Nürnberg vom 10.07.2019.

11 Befreiung von der Wiederbesetzungssperre für die Architektenstelle im Bauamt

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 042/2019-HA.
VAR Urban erläutert diese.

Beschluss: (23 : 0)

Der Stadtrat genehmigt, die Stelle von Frau Prechtel im Bauamt nach deren Ausscheiden von der Wiederbesetzungssperre auszunehmen.

12 Verschiedenes

12.1 Klausurtagung 10.8.19 Kühnhofen

Aufgrund der Finanzlage thematisiert Stadtrat Pröbster die vorgesehene Klausurtagung in Kühnhofen und spricht sich für das Rathaus als Örtlichkeit aus.
Es wird an die Vorberatung und Argumente erinnert, die Grundlage für die Buchung in Kühnhofen war.

12.2 Gehweg Schlesierstraße

Stadtrat Dannhäuser berichtet von einer Gefahrenstelle am Gehweg in der Schlesierstraße.

VR Hailand wird dies an die zuständige Stelle weitergeben.

12.3 Rockenbrunn Elektrotankstelle

Stadtrat Schmidt erkundigt sich nach der geplanten Elektrotankstelle.

Erster Bürgermeister Hacker wird veranlassen, dass bei N-ERGIE bezüglich des aktuellen Stands nachgehakt wird.

12.4 Birkenfällung Gebiet Realschule

Stadtrat Scholl möchte wissen weshalb Birken zwischen Realschule und Wohngebiet gefällt wurden und wofür das Holz verwendet wird.

Zweiter Bürgermeister Gottschalk gibt bekannt, dass dieses Thema bereits in der letzten BAS Sitzung angesprochen wurde.

12.5 Eröffnung Bürgerbüro

Stadtrat Hellmann merkt an, dass eine Vorabinfo an die Stadträte/-innen bzgl. der Eröffnung des Bürgerbüros vor offizieller Bekanntmachung angebracht gewesen wäre.

12.6 Heka Gebäude Baustop

Auf Nachfrage von Stadtrat Lächele nach dem aktuellen Stand bezüglich des alten Heka Gebäudes, gibt VR Hailand Auskunft.

Um 20.30 Uhr beendet Erster Bürgermeister Hacker die öffentliche Sitzung.

Abschließend wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums bei allen Abstimmungen gegeben war.

Im Anschluss hieran findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Klaus Hacker
Vorsitzender

Martina Doßler
Niederschriftführerin