



Bekanntmachung

Am Dienstag, den 03.05.2022, um 18:30 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 15.03.2022**
- 2 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern (44 WE) mit Tiefgarage (74 Stellplätzen) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 59/1 und 59/7 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (ABS 19.10.2021, TOP 6 ö. und 16.11.2021, TOP 3 ö.)**
- 3 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Wohnanlage mit 2 Doppelhäusern, Technikzentrale, Garagen und Stellplätzen auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 620/11 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz am Helmut-Schmidt-Ring; Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 21 "Steinberg II", Tektur IV und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 4 Antrag auf Vorbescheid für den Abbruch des Wohngebäudes, Fällung von Bäumen, Neubau von Garagen und Lagerflächen auf dem Grundstück Fl.Nr. 68/5 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Pegnitzgrund 6; Evtl. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens (ABS 15.02.2022, TOP 8 ö.)**
- 5 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 427/3 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Steinbergstraße 5 a; Evtl. Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 "Alte Siedlung"**
- 6 Sachstandsbericht und Entscheidung über das weitere Vorgehen zum Klageverfahren gegen den Freistaat Bayern auf Aufhebung der Baugenehmigung für die Aufstockung des Geschäfts- und Wohnhauses Rückersdorfer Straße 18 mit Doppelparkerstellplätzen**

- 7 **Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 15.02.2022 als
Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden**
- 8 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen aus früheren
Sitzungen des Ausschusses**
- 9 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 27. April 2022
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Dannhäuser
3. Bürgermeister