



Bekanntmachung

Am Dienstag, den 19.07.2022, um 18:30 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 29.06.2022**
- 2 Vollzug der Baumschutz VO;
Anträge auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen
2.1 Tannenstraße 21 - 25 (2 Kiefern)
2.2 Schumacherring 214 (1 Kastanie)**
- 3 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau des Klassentraktes des Geschwister-Scholl-Gymnasiums Röthenbach auf dem Grundstück Fl.Nr. 631 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Geschwister-Scholl-Platz 1;
Evtl. Erteilung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 "Steinberg I" wegen Überschreitens der Baugrenze und der Geschossigkeit**
- 4 Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Geschäfts-, Büro- und Wohngebäudes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 40/5 und 40/113 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz südlich der Schwaiger Straße;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung von Befreiungen von den Festsetzungen des Änderungsbereiches 1 der 1. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 7 "gleisanschlussfähiges Gewerbegebiet an der Fischbachstraße und südliche Industrieentlastungsstraße"**
- 5 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Eigentumswohnanlage mit 16 Wohnungen sowie einer Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 144/2 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Am Sailersberg 1;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**

- 6 **Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung des Wohnhauses
Pegnitzgrund 12, Fl.Nr. 68/2 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 7 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen aus früheren
Sitzungen des Ausschusses**
- 8 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 13. Juli 2022
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Hacker
Erster Bürgermeister