



# Bekanntmachung

Am Dienstag, den 15.11.2022, um 18:30 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses

eine

**öffentliche**

## **SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG**

statt.

### **T A G E S O R D N U N G**

- 1 **Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 18.10.2022**
- 2 **Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau von 24 Wohneinheiten, 24 Carports, 26 Stellplätzen und einer Technikzentrale auf den Grundstücken Fl.Nrn. 466/2 und 470 Gemarkung Wetzendorf, Himmelgarten 8 (ehem. Reitstall)**
- 3 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Wintergartens an das bestehende Einfamilienhaus Steinbergstraße 16 a, Fl.Nr. 427/66 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz;  
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 "Alte Siedlung" wegen Überschreitung der Baugrenze**
- 4 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus Himmelgarten 9, Fl.Nr. 509/5 Gemarkung Wetzendorf;  
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Himmelgarten-Nord" wegen Überschreitung der Baugrenze**
- 5 **Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung einer bestehenden Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 591/55 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Mühlach 53;  
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 22 "Mühlach II" (Tektur) wegen Überschreitung der Baugrenze bzw. Abstandsflächenübernahme**
- 6 **Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen aus früheren Sitzungen des Ausschusses**
- 7 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 09. November 2022

**STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ**

Hacker  
Erster Bürgermeister