



# Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 13.12.2022, um 18:30 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses  
eine  
**öffentliche**

## **SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG**

statt.

### **T A G E S O R D N U N G**

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 15.11.2022**
- 2 Verkehrsschau 2022**
- 3 Vollzug der BaumschutzVO;  
Antrag auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen  
Friedrich-Neuper-Straße 36 (4 Serbische Fichten, 1 Schwarzkiefer, 1 Lebensbaum, 1 Atlaszeder, 1 Koreatanne)**
- 4 Quartierserneuerung auf den Grundstücken der Baugenossenschaft Selbsthilfe eG Nürnberg (BGSN) im Stadtteil Speckschlag;  
Evtl. Konzeptbilligung für die Aufstellung eines Bebauungsplanes**
- 5 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 35 "Micheläcker" am Wacholderweg in Haimendorf;  
Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB und aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a BauGB**
- 6 Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Nr. 36 "Industriegebiet Röthenbachtal";  
Billigung eines Vorentwurfes**

- 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 37 "Kindertagesstätte Pegnitzgrund" und 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren;  
Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der Öffentlichen Entwurfsauslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**
  
- 8 Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 18.10.2022 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden**
  
- 9 Berichterstattung über die Behandlung von Anregungen aus früheren Sitzungen des Ausschusses**
  
- 10 Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 08. Dezember 2022  
**STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ**

Hacker  
Erster Bürgermeister