



Bekanntmachung

Am **Dienstag, den 23.01.2024, um 18:30 Uhr**

findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses
eine
öffentliche

SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUANGELEGENHEITEN UND STADTENTWICKLUNG

statt.

T A G E S O R D N U N G

- 1 **Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung vom 24.10.2023 und 14.11.2023**
- 2 **Vollzug der BaumschutzVO;
Antrag auf Befreiung vom Verbot, geschützten Baumbestand zu entfernen
Schnackenhof 3 (1 Douglasie)**
- 3 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung von Interimscontainern für den Kinderhort am Forstersberg auf einer Teilfläche der Grundstücke Fl.Nr. 221 und 310 Gemarkung Röthenbach a.d.Pegnitz, Schulstraße 4;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
- 4 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Logistikhalle auf den Grundstücken Fl.Nrn. 210, 210/10, 210/8 und 38/1 der Gemarkung Röthenbach;
Evtl. Zustimmung zur Gewährung einer Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „gleisanschlussfähiges Gewerbegebiet und südliche Industrieentlastungsstraße“ 1. Änderung wegen Überschreitung der Baugrenze und Dachflächenbegrünung**
- 5 **Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung von 25 Wohneinheiten mit 25 Carports, 25 Stellplätzen und einer Technikzentrale auf den Grundstücken Flurnummern 470 und 466/2 der Gemarkung Wetzendorf im Ortsteil Himmelgarten**
- 6 **Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Stadtteil Himmelgarten"**
- 7 **Erllass einer Veränderungssperre für die Grundstücke Flurnummer 470 (Teilfläche) und 466/2 der Gemarkung Wetzendorf im Ortsteil Himmelgarten**

- 8 **Entscheidung über die Herstellung eines Wohnmobil-/Wohnanhängerabstellplatzes am Mittelbüweg**
- 9 **Bekanntgabe von Bauanträgen, die seit der Sitzung vom 14.11.2023 als Angelegenheit der laufenden Verwaltung bearbeitet wurden**
- 10 **Berichterstattung über die Erledigung von Anregungen aus früheren Sitzungen des Ausschusses**
- 11 **Verschiedenes**

Röthenbach a.d.Pegnitz, den 17. Januar 2024
STADT RÖTHENBACH A. D. PEGNITZ

Hacker
Erster Bürgermeister